

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил
землепользования и застройки сельского поселения Краснозоренское
Краснозоренского муниципального района Орловской области
Основания проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Краснозоренском сельском поселении Краснозоренского района Орловской области, утверждённым решением сельского Совета народных депутатов от 12 ноября 2010 года № 185, Положением о градостроительной деятельности на территории Краснозоренского сельского поселения, утверждённым решением сельского Совета народных депутатов от 30 сентября 2010 г. № 177, Положением о составе, порядке подготовки и утверждения правил землепользования и застройки Краснозоренского сельского поселения Краснозоренского района Орловской области, утверждённым постановлением администрации сельского поселения от 1 декабря 2010 г. № 67.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.

Территория разработки: сельское поселение **Краснозоренское Краснозоренского муниципального района Орловской области**

Заказчик: Администрация сельского поселения **Краснозоренское Краснозоренского муниципального района Орловской области**

Разработчик: **ООО «Геоземстрой»** г. Воронеж.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

- публикация в газете «Красная Заря». (Информационное сообщение о назначении даты проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения, карта-схема проекта правил землепользования и застройки сельского поселения);

- информационные материалы по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения на сайте Краснозоренского сельского поселения – www.krasnozor.ru;

- информация на стенде администрации сельского поселения.

- информирование населения населенных пунктов сельского поселения

- информирование Краснозоренского сельского Совета народных депутатов.

4. Участники публичных слушаний:

- жители Краснозоренского сельского поселения;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории сельского поселения;

- сотрудники администрации сельского поселения, администрации муниципального района, общественных организаций;

- исполнители разработки правил землепользования и застройки Краснозоренского поселения – ООО «Геоземстрой».

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта правил землепользования и застройки.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта правил землепользования и застройки Краснозоренского сельского поселения размещалась в течение 3 месяцев до проведения публичных слушаний.:

- в здании администрации сельского поселения, СДК, библиотеках.

- на официальном сайте сельского поселения;

В период проведения публичных слушаний демонстрационные материалы проекта правил землепользования и застройки сельского поселения были выставлены в местах проведения публичных слушаний.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения,

Сроки проведения публичных слушаний: с 28.09.2012г. по 02.10.2012г.

Всего проведено 3 публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления специалистов ООО «Геоземстрой», разрабатывающих проект правил землепользования и застройки сельского поселения, с демонстрацией слайдов по материалам проекта, даны разъяснения и ответы на вопросы в ходе проведения публичных слушаний.

7. Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения принимались:

- в форме письменных заявлений в администрацию сельского поселения,

- в форме письменных и устных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения.

Протокол от 28.09.2012г. №1

Протокол от 01.10.2012 г. № 2

Протокол от 02.10.2012 г. № 3

Всего поступило обращений участников по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения:

- в ходе проведения публичных слушаний – 0.

- на сайт администрации сельского поселения – 0.

- непосредственно в администрацию сельского поселения – 0.

9. Выводы и рекомендации:

- Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Орловской области и нормативным актам сельского поселения, в связи с чем публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения считать состоявшимися.

- В целом проект Правил землепользования и застройки сельского поселения получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению. Замечаний к проекту нет.

- Настоящее заключение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте сельского поселения www.krasnozor.ru.

Председатель комиссии

Л. С. Алдошина

Секретарь комиссии

Г. Н. Литвинец