

ПРОГРАММА В ДЕЙСТВИИ

КЛЮЧИ ОТ МЕЧТЫ

По информации органа опеки и попечительства, на сегодняшний день количество состоящих в очереди на получение жилья детей-сирот в нашем районе составляет 18 человек. Ещё буквально пару месяцев назад эта цифра была несколько иной—за это время ключи от новых благоустроенных квартир получили 2 человека.



На днях мы побывали в гостях у одного из новосёлов—Екатерины Гуровой. Катя не скрывала до сих переполняющих душу эмоций и с большим удовольствием выступала в роли хозяйки действительно собственного дома. Дома, надо заметить, просто замечательного: 34 квадратных метра общей площади, с просторной кухней, уютной жилой комнатой и, что немаловажно, не с вторичного рынка, а из тех, что «под ключ». А какой простор воображению и задумкам на будущее дает прилегающая к дому территория! О та-

ком подарке на день рождения, а ключи от жилья глава района вручил Екатерине именно в день её двадцатидолетия, можно только лишь мечтать. «Для меня это не просто ключи от дома, а ключи от мечты, от завтрашнего дня, от целого будущего»,—делится Катя. А будущее, кстати, уже строится: Гуровой она стала после замужества, и в один из последних дней октября молодая семья отметит первую годовщину со дня бракосочетания. Муж, Костя, хоть и более сдержан в эмоциях, как это и положено мужчине, но полнос-

тью разделяет восторг супруги и также полон мыслей о том, к чему в новом доме необходимо приложить руки в первую очередь. Нет, не потому, что требуется срочный ремонт—его-то практически минимум. Просто хочется всё устроить на собственный, как говорится, вкус и цвет. Надо сказать, что ребята оба трудолюбивые и, как следствие, к самостоятельной жизни приспособленные. Костя, железнодорожник по специальности, из тех, кто без дела сидеть не любит и в случае необходимости готов освоить любую специальность. Катя, в своё время окончившая 11 классов Протасовской средней школы,—дипломированный парикмахер, сейчас-домохозяйка, которая запросто и вкусный обед приготовит, и штукатурно-малярными работами займётся. В общем, сомнений нет: дом попал в надёжные молодые руки. Конечно, новоселье обрело свою конкретную дату в календаре только сейчас, а до этого никто не мог точно сказать, когда же произойдёт это событие. По закону встать в очередь на жилье ребёнку-сиро-

те можно только после того, как ему исполнится 18 лет (также это возможно в случае, если ребенок до совершеннолетия на основании определенных причин был признан полностью дееспособным). Нехитрая арифметика подсказывает, что Катин путь к порогу собственного жилья длился три года, посвящённых не только ожиданию: сбор необходимых документов (за некоторыми из которых приходилось обращаться за тысячу километров)—дело хлопотное и затратное. «Если бы не помощь и поддержка самых близких и родных мне людей—бабушки Оли и дедушки Жени, это случилось бы, наверное, не скоро,—говорит Екатерина.—И дело не сдвинулось бы с «мёртвой» точки, если бы к решению этого вопроса не подключилась глава Покровского сельского поселения Нина Александровна Грибова».

Что ж, новый дом для того, кто только начинает жизнь—отличный старт. Хочется пожелать Екатерине, её семье, которая обязательно со временем вырастет, тепла, уюта и огромного счастья.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Ольга МЕЛЬНИКОВА, бабушка Екатерины Гуровой:



—*Говорят же: «радость со слезами на глазах». Это как раз сейчас. Сколько ступенек и порогов пришлось перешагнуть, какое расстояние довелось преодолеть—за некоторыми документами нужно было не раз съездить в Ульяновск. Я очень благодарна девочкам из органа опеки и попечительства, которые всегда доброжелательно встречали, подсказывали. Большую уверенность придавали слова главы района Ивана Андреевича Пряжникова: «Раз положено жильё—значит, будет». И кто знает, сколько бы ещё длилось ожидание, если бы не глава нашего, Покровского, сельского поселения Нина Александровна Грибова—прямолинейный, не дающий пустых обещаний и очень чуткий и отзывчивый человек. Огромное всем спасибо! Многое преодолено и сейчас остаётся главное—жить!*

Нина ГРИБОВА, глава администрации Покровского сельского поселения:

—*Катюшка росла на моих глазах—такой светлый человечек, для которого очень хочется счастья. Надеюсь, что именно такой—счастливой и долгой—будет её жизнь в новом доме. Сегодня мы часто сталкиваемся с несовершенством закона, но всё-таки во главу угла ставится его справедливость. Естественно, моя задача, как представителя власти на месте, не только способствовать его соблюдению, но и помогать людям. Тем более, молодым, от которых зависит будущее—и большой страны, и нашего маленького района.*



Подготовила Оксана ГАМОВА. Фото автора

ЖКХ

С 1 июня 2015 года функции жилищно-коммунального хозяйства, которое раньше именовалось ООО «Коммунальник», выполняет муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник». С его руководителем Александром Бахотским беседует наш корреспондент.

—Александр Васильевич, что дает вашей службе смены названия?

—Для нас—это дополнительные ассигнования на развитие. Раньше мы жили только на свои заработанные средства, а теперь, когда стали муниципальными, нам стала оказывать помощь районная администрация. В частности, она уже выделила 150 тысяч рублей на ремонт центральной котельной в поселке Красная Заря. И это существенная прибавка. Являясь муниципальными, мы в то же время остаемся самостоятельными: у нас свой расчетный счет, печать. Словом, нам это выгодно.

—Каково на сегодня финансовое положение МУП?

—Слава Богу, долгов нет, но на улучшение материально-технической базы ничего не остается. Да какое там улучшение! У нас своего очень мало. Мы арендуем многое. И само административное здание находится у конкурсного управляющего. Хотя, надо признать, кое-что удалось приобрести. В частности, экскаватор, пескороазбрасыватель.

Возможно, в экономическом плане мы бы выглядели лучше, если бы с нами тоже своевременно рассчитывались юридические лица. На сегодняшний день нам должны 800 тысяч рублей. Это в основном поселения. Наибольшую задолженность имеет Краснозоренское сельское. Правда, оно и по территории и по количеству населения больше, чем другие, и, естественно, больше здесь производится различных работ, которые мы по договору с ним выполняем.

—На мой взгляд, самым злободневным вопросом для вашего предприятия сейчас является подготовка к зиме. Издётся немало вопросов, которые должны решиться до начала холодов. Это и ремонт котельной, и водопроводных сетей и многое другое.

—Вы правы. Это очень важные вопросы для нас. Но мы постарались не откладывать их, как говорят, в долгий ящик. Поэтому котельную подготовили к отопительному сезону ещё летом: произвели ремонт крыши, котлов, запорной аппаратуры. Утеплители теплотрассы. И первого октября тепло пошло на все обслуживаемые нами объекты: больницу, районный Дом культуры, библиотеку, начальный блок Краснозоренской средней школы. Температурный режим в них поддерживается согласно санитарным нормам. Жалоб пока не поступало.

—Для выполнения необходимого объема работ в зим-

ФУНКЦИИ ПРЕЖНИЕ

ний период потребует техника. В каком она состоянии сейчас?

—Она вся на ходу. А это: грейдер, мусоровоз, погрузчик, экскаватор, трактор с тележкой, грузовая машина и пескороазбрасыватель. Пусть есть среди них и очень старенькая, как, например, мусоровоз и пескороазбрасыватель, но еще послужит.

—Что касается пескороазбрасывателя. Ему есть чем работать? Пескосмесь заготовили?

—У нас ее около 500 тонн лежит на базе. Этого количества обычно хватает на всю зиму. Она поступит на дороги райцентра, поселка Россопшенский, села Россопного и других населенных пунктов.

—Как известно, водопроводные сети у нас в районе изношены, так как проложены в пятидесятые-шестидесятые годы. Не подведут ли они в самый ответственный период?

—Что старые, так это точно. Нынешним летом много хлопот они доставили в селах Малиново, Большая Чернава, Шатилово, Медвежье, Покровское, Верхняя Любовша, где пришлось производить ремонт их. Заменяли также насосы на скважинах в поселке Ключиковском, в Звереве-Бакулино, Малиново и поселке Красная Заря.

Надо сказать, обеспечение водой населения отнимает у нас очень много времени и сил. Порой, чтобы восстановить снабжение его две-три семьи, проживающих в какой-нибудь отдаленной деревеньке, приходится заниматься не один день. Но вот в чем беда еще: из-за маленького разбора воды она может замерзнуть. Что приведет тогда к большим затратам. Да и обслуживать баппи в малочисленных населенных пунктах некому. Остается искать пути выхода из этой ситуации.

—Изменилось ли положение со сбором платежей за водопользование? Насколько я помню, оно было неудовлетворительным.

—Изменилось в лучшую сторону. С принятием новых конт-

ролеров вопрос сбора платежей за воду находится теперь под постоянным контролем их. В этом немалая заслуга старшего контролера Натальи Власенковой.

Затрагивая вопрос оплаты за водопользование, хочу обратиться с просьбой к льготной категории населения: пожалуйста, вовремя производите оплату, так как это влияет на получение вами компенсации за коммунальные платежи. Авансом оплату тоже производить нельзя, ибо программа, установленная в отделе соцзащиты населения, учитывает только текущие платежи. На тех домовладельцев, у которых установлены счетчики воды, это не распространяется. Они платят за фактические расходы. Но лучше, если все абоненты будут иметь счетчики.

Хочу сказать еще, что в связи с переходом на электронную обработку квитанций, за просроченную оплату теперь обязательно будут начисляться пени. Причем, если раньше мы имели право начислять их на 91-й день, то теперь на 32-й. величина пени—одна трехсотая ставки рефинансирования банка на этот период.

Далее. В связи с тем, что со следующего года мы не будем начислять плату за полив и пользование уличными колонками помимо счетчика, необходимо убрать незаконные врезки (гусаки) или установить на них дополнительные счетчики. В случае невыполнения этих требований наши контролеры-обходчики будут срезать их сами.

С 1 января 2015 года вступает в силу федеральный закон о размещении информации на государственном сайте ЖКХ, согласно которому мы должны разместить на сайте все начисления. Это делается для того, чтобы абонент имел доступ к этой информации и смог проверить свои начисления или оплатить через личный кабинет.

Этим же сайтом будут пользоваться и другие структуры, в том числе банки, которые прежде чем выдать кредит человеку, проверят его платежеспособность. И если, к примеру, у него есть задолженность по каким-то платежам, банк вправе отказать ему в выдаче кредита.

И последнее. Уважаемые абоненты, пожалуйста, сообщите нам о количестве проживающих в доме, квартире. Если кто-то выбыл или родился—предоставьте справку о составе семьи. Только при взаимном понимании мы сможем избежать неприятностей.

Беседу вел Галина ЕРМОЛОВА